PLANILHA ORCAMENTÁRIA

CAMARA MUNICIPAL DE MATUTINA-MG

ENDEREÇO: RUA MOISES GARCIA PEREIRA COM A RUA VER. GERALDO MARTINS				BDI		25%	TOTAL OBRA	R$ 1.244.087,85	100%	REFERÊNCIA SINAPI 09/2026 E SEINFRA 07/2026 - DESONERADO
ITEM	**FONTE**	**CODIGO**	**SERVIÇO**	**UNDD**	**QTDD**	**PREÇO UNITÁRIO S/ BDI**	**PREÇO UNITÁRIO C/ BDI**	**TOTAL**	**%**	**MEMORIA DE CALCULO**
1			**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**R$ 38.913,56**	**3,13%**	
1.1	SEINFRA	ED-16660	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	M2	4,50	R$ 266,74	R$ 333,42	R$ 1.500,39	0,12%	Placa 3x1,5=4,5
1.2	SEINFRA	ED-50703	LIMPEZA DE TERRENO, INCLUSIVE CAPINA, RASTELAMENTO COM AFASTAMENTO ATÉ VINTE (20) METROS E QUEIMA CONTROLADA	M2	600,00	R$ 2,79	R$ 3,48	R$ 2.088,00	0,17%	área do terreno
1.3	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_03/2024	M	72,90	R$ 80,22	R$ 100,27	R$ 7.309,68	0,59%	perimetro da edificação= (25+11,45)*2=72,9
1.4	SEINFRA	ED-50137	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	UN	1,00	R$ 1.833,04	R$ 2.291,30	R$ 2.291,30	0,18%	Mobilização e desmobilização
1.5	SEINFRA	ED-16350	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	MÊS	7,00	R$ 958,14	R$ 1.197,67	R$ 8.383,69	0,67%	Cronograma de 7 meses
1.6	SEINFRA	ED-20583	ENTRADA DE ENERGIA AÉREA, TIPO C3, PADRÃO CEMIG, CARGA INSTALADA DE 23,1KVA ATÉ 27KVA, TRIFÁSICO, COM SAÍDA SUBTERRÂNEA, INCLUSIVE POSTE, CAIXA PARA MEDIDOR, DISJUNTOR, BARRAMENTO, ATERRAMENTO E ACESSÓRIOS	UN	1,00	R$ 3.116,58	R$ 3.895,72	R$ 3.895,72	0,31%	1 padrão de entrada de energia
1.7	SEINFRA	ED-3010	ATERRAMENTO COM HASTE EM AÇO GALVANIZADO À FOGO, TIPO CANTONEIRA COM ABAS IGUAIS DE 25MM (1"), ESPESSURA DE 4,76 MM (3/16"), COMPRIMENTO DE 240CM, EXCLUSIVE CABO E CAIXA PARA ATERRAMENTO, INCLUSIVE PRENSA PARA HASTE E INSTALAÇÃO	UN	2,00	R$ 135,97	R$ 169,96	R$ 339,92	0,03%	2 hastes conforme norma da Cemig
1.8	SEINFRA	ED-48702	CAIXA PRÉ MOLDADA PARA ATERRAMENTO COM TAMPA EM CONCRETO, DIMENSÃO (25X25X50)CM, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E BOTA-FORA	UN	1,00	R$ 148,44	R$ 185,55	R$ 185,55	0,01%	1 Caixa de passagem no pé do padrão
1.9	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024	UN	1,00	R$ 212,48	R$ 265,60	R$ 265,60	0,02%	1 cavaleta para entrada de água
1.10	SINAPI	95675	HIDRÔMETRO DN 3/4", 5 M³/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2024	UN	1,00	R$ 221,77	R$ 277,21	R$ 277,21	0,02%	1 hidrometro para entrada de água
1.11	SEINFRA	ED-29823	TAPUME FIXO DE PROTEÇÃO PARA FECHAMENTO DE OBRA EM TELHA METÁLICA GALVANIZADA, TIPO TRAPEZOIDAL, ESP. 0,5MM, COM MÓDULO NA DIMENSÃO DE (300X220)CM, COM REAPROVEITAMENTO, EXCLUSIVE PINTURA ESMALTE, INCLUSIVE PONTALETE E FIXAÇÃO	M2	150,00	R$ 66,01	R$ 82,51	R$ 12.376,50	0,99%	Perimetro do terreno 25*3=75 x 2 = 150m²
2			**MURO DE ARRIMO**					**R$ 150.964,74**	**12,13%**	

2.1	SEINFRA	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	23,54	R$ 262,11	R$ 327,63	R$ 7.711,88	0,62%	37 estacas diametro de 30cm com 9m de profundida = 3,14*(0,15^2)*9*37=23,54
2.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA AF_09/2024	M3	9,16	R$ 93,27	R$ 116,58	R$ 1.067,87	0,09%	Escavação 4 gaiolas de 2 estaca=4*1,2*0,6*0,5=1,44 Escavação 29 gaiolas de 1 estaca=29*0,55*0,55*0,45=3,95 Escavação 62,93m de viga baldrame=62,93*0,3*0,2=3,77
2.3	SEINFRA	ED-49646	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 14MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	177,45	R$ 73,23	R$ 91,53	R$ 16.242,00	1,31%	Forma para 4 gaiolas de 2 estacas=4*(1,2+1,2+0,6+0,6)*0,5=7,2 Forma para 29 gaiolas de 1 estaca=29*(0,55*4)=63,8 Forma para 62,93m de viga baldrame=62,93*0,3*2=37,75 Forma para 42,4m de viga interm.=42,4*0,3*2=25,44 Forma para pilares 20x30 = 20,52*0,3*2=12,31 Forma para pilares 20x50= 30,95*1=30,95
2.4	SEINFRA	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	39,56	R$ 712,89	R$ 891,11	R$ 35.252,31	2,83%	Concreto para 37 estacas de 30cm, comp. 9m=23,54 Concreto 4 gaiolas de 2 estaca=4*1,2*0,6*0,5=1,44 Concreto 29 gaiolas de 1 estaca=29*0,55*0,55*0,45=3,95 Concreto 62,93m de viga baldrame=62,93*0,3*0,2=3,77 Concreto 42,4m de viga interm.=42,4*0,3*0,2=2,54 Concreto para pilares 20x30=20,52*0,3*0,2=1,23 Concreto para pilares 20x50=30,95*0,2*0,5=3,09
2.5	SEINFRA	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	337,16	R$ 14,07	R$ 17,58	R$ 5.927,27	0,48%	Gaiolas 1 estaca = 142,40kg Gaiolas 2 estacas=10,93kg Pilares 20x30=20,31kg Pilares 20x50=47,66kg Viga baldrame=69,22kg Viga intermediaria=46,64kg
2.6	SEINFRA	ED-29549	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	300,42	R$ 13,40	R$ 16,75	R$ 5.032,04	0,40%	Estribos estaca arrimo = 276,99kg Gaiolas 2 estacas=23,43kg
2.7	SEINFRA	ED-29550	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	30,72	R$ 13,74	R$ 17,17	R$ 527,46	0,04%	Gaiolas 2 estacas=30,72kg
2.8	SEINFRA	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1144,20	R$ 13,33	R$ 16,66	R$ 19.062,37	1,53%	Estaca arrimo = 630,85kg Pilares 20x30=111,96kg Pilares 20x50=42,22kg Viga baldrame=214,59kg Viga intermediaria=144,58kg
2.9	SEINFRA	ED-29552	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	196,10	R$ 12,82	R$ 16,02	R$ 3.141,52	0,25%	Pilares 20x50=196,10kg
2.10	SINAPI	102723	DRENO EM MURO DE CONTENÇÃO, EXECUTADO NO PÉ DO MURO, COM TUBO DE PVC CORRUGADO RÍGIDO PERFURADO, ENCHIMENTO COM BRITA, ENVOLVIDO COM MANTA GEOTÊXTIL. AF_07/2021	M	62,93	R$ 114,26	R$ 142,82	R$ 8.987,66	0,72%	Dreno para 62,93m de muro de arrimo
2.11	SINAPI	89480	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 14 MPA, UTILIZANDO COLHER DE PEDREIRO. AF_10/2022	M2	72,58	R$ 175,91	R$ 219,88	R$ 15.958,89	1,28%	Perfil 1=3,23 Perfil 2=40,93 Perfil 3=27,52 Perfil 4=0,9
2.12	SEINFRA	51100	CORTE E DESATERRO MECÂNICO PARA REGULARIZAÇÃO, COM TRATOR DE ESTEIRA, INCLUSIVE ARRASTAMENTO NIVELADO, AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO, EXCLUSIVE CARGA, TRANSPORTE E DESCARGA	M3	270,30	R$ 4,41	R$ 5,51	R$ 1.489,35	0,12%	Volume de corte = 15,9 * 17=270,3
2.13	SINAPI	93381	REATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³/POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA 0,8 A 1,5 M, PROFUNDIDADE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO (SEM SUBSTITUIÇÃO) DE 1ª CATEGORIA E COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	270,30	R$ 14,19	R$ 17,73	R$ 4.792,42	0,39%	Volume de reaterro = 15,9 * 17=270,3

2.14	SINAPI	94318	ATERRO MECANIZADO DE VALA COM RETROESCAVADEIRA (CAPACIDADE DA CAÇAMBA DA RETRO: 0,26 M³ / POTÊNCIA: 88 HP), LARGURA ATÉ 1,5 M, PROFUNDIDADE DE 1,5 A 3,0 M, COM SOLO ARGILO-ARENOSO. AF_08/2023	M3	289,83	R$ 71,14	R$ 88,92	R$	25.771,68	2,07%	Volume de aterro (perfil 2 arrimo do proj. estrutural x largura edificação) = 48,92 * 11,45=560,13-270,3=289,83
3			**INFRAESTRUTURA**					**R$**	**115.143,99**	**9,26%**	
3.1	SEINFRA	ED-29801	PERFURAÇÃO MANUAL DE ESTACA TIPO BROCA A TRADO, INCLUSIVE AFASTAMENTO, EXCLUSIVE ARMAÇÃO, CONCRETO ESTRUTURAL, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO	M3	28,75	R$ 262,11	R$ 327,63	R$	9.420,85	0,76%	37 estacas diametro de 30cm com 11m de profundida = 3,14*(0,15^2)*11*37=28,75
3.2	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA AF_09/2024	M3	16,80	R$ 93,27	R$ 116,58	R$	1.958,54	0,16%	Escavação 12 gaiolas de 2 estaca=12*1,2*0,6*0,5=4,32 Escavação 13 gaiolas de 1 estaca=13*0,55*0,55*0,45=1,77 Escavação 99,95+78,65m de viga baldrame=178,6*0,3*0,2=10,71
3.3	SEINFRA	ED-49646	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 14MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	156,82	R$ 73,23	R$ 91,53	R$	14.353,73	1,15%	Forma para 12 gaiolas de 2 estacas=12*(1,2+1,2+0,6+0,6)*0,5=21,06 Forma para 13 gaiolas de 1 estaca=13*(0,55*4)=28,6 Forma para 178,6m de viga baldrame=178,6*0,3*2=107,16
3.4	SEINFRA	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	45,55	R$ 712,89	R$ 891,11	R$	40.590,06	3,26%	Concreto para 37 estacas de 30cm, comp. 11m=28,75 Concreto 12 gaiolas de 2 estaca=12*1,2*0,6*0,5=4,32 Concreto 13 gaiolas de 1 estaca=13*0,55*0,55*0,45=1,77 Concreto 178,6m de viga baldrame=178,6*0,3*0,2=10,71
3.5	SEINFRA	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	434,03	R$ 14,07	R$ 17,58	R$	7.630,25	0,61%	Gaiolas 1 estaca=63,84kg Gaiolas 2 estacas=32,79kg Vigas baldrames=143kg Arranques pilares 194,4kg
3.6	SEINFRA	ED-29549	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	441,33	R$ 13,40	R$ 16,75	R$	7.392,28	0,59%	Estribos estacas=277kg Gaiolas 2 estacas=70,29kg Vigas baldrames=2,2kg Arranques pilares 91,84kg
3.7	SEINFRA	ED-29550	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	252,07	R$ 13,74	R$ 17,17	R$	4.328,04	0,35%	Gaiolas 2 estacas=92,15kg Vigas baldrames=35,6kg Arranques pilares 124,32kg
3.8	SEINFRA	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	1308,91	R$ 13,33	R$ 16,66	R$	21.806,44	1,75%	Estacas edificação=630,85kg Vigas baldrames=542,9kg Arranques pilares 135,16kg
3.9	SEINFRA	ED-29552	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	30,50	R$ 12,82	R$ 16,02	R$	488,61	0,04%	Vigas baldrames=30,5kg
3.10	SEINFRA	ED-29553	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 16MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	34,70	R$ 13,37	R$ 16,71	R$	579,84	0,05%	Arranques pilares 34,7kg
3.11	SEINFRA	ED-50174	IMPERMEABILIZAÇÃO COM EMULSÃO ASFÁLTICA, DUAS (2) DEMÃOS	M2	142,88	R$ 36,93	R$ 46,16	R$	6.595,34	0,53%	Impermeabilização para 178,6m de viga baldrame=178,6*0,8=142,88
4			**SUPRAESTRUTURA**					**R$**	**196.634,12**	**15,81%**	
4.1	SEINFRA	ED-49646	FÔRMA E DESFORMA DE COMPENSADO RESINADO, ESP. 14MM, REAPROVEITAMENTO (3X), EXCLUSIVE ESCORAMENTO	M2	298,03	R$ 73,23	R$ 91,53	R$	27.278,69	2,19%	Formas vigas laje e cx d'água = 183,05 Fromas pilares = 114,98
4.2	SEINFRA	ED-49638	FORNECIMENTO DE CONCRETO ESTRUTURAL, USINADO BOMBEADO, COM FCK 25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO	M3	47,79	R$ 712,89	R$ 891,11	R$	42.586,15	3,42%	Concreto laje=22,89 Concreto vigas laje e caixa d'-agua=18,73 Concreto pilares=6,17
4.3	SEINFRA	ED-29548	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-60, DIÂMETRO 5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	190,20	R$ 14,07	R$ 17,58	R$	3.343,72	0,27%	Vigas laje=180,5kg Vigas caixa d'água=9,7kg
4.4	SEINFRA	ED-29549	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 6,3MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	6,60	R$ 13,40	R$ 16,75	R$	110,55	0,01%	Vigas laje=6,6kg
4.5	SEINFRA	ED-29550	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 8MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	139,60	R$ 13,74	R$ 17,17	R$	2.396,93	0,19%	Vigas laje=113,9kg Vigas caixa d'água=25,7kg
4.6	SEINFRA	ED-29551	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 10MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	540,00	R$ 13,33	R$ 16,66	R$	8.996,40	0,72%	Vigas laje=540kg

4.7	SEINFRA	ED-29552	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 12,5MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	174,70	R$ 12,82	R$ 16,02	R$ 2.798,69	0,22%	Vigas laje=174,7kg
4.8	SEINFRA	ED-29553	CORTE, DOBRA E MONTAGEM DE AÇO CA-50, DIÂMETRO 16MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR	KG	131,00	R$ 13,37	R$ 16,71	R$ 2.189,01	0,18%	Vigas laje=131kg
4.9	SINAPI	101951	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM EPS, VIGOTA TRELIÇADA, ALTURA TOTAL DA LAJE "LT" = 12 CM (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_08/2025	M2	293,42	R$ 247,32	R$ 309,15	R$ 90.710,79	7,29%	285,9 m² de laje com beirais 7,52m² laje caixa d'água
4.10	SEINFRA	ED-29581	ARMADURA DE TELA DE AÇO CA-60, SOLDADA TIPO Q-92, DIÂMETRO Ø4,2MM, TRAMA COM DIMENSÃO (150X150)MM, INCLUSIVE ESPAÇADOR, EXCLUSIVE CONCRETO	M2	293,42	R$ 20,45	R$ 25,56	R$ 7.499,82	0,60%	285,9 m² de laje com beirais 7,52m² laje caixa d'água
4.11	SEINFRA	ED-19634	ESCORAMENTO METÁLICO PARA LAJE E VIGA EM CONCRETO ARMADO, TIPO "B", ALTURA DE (311 ATÉ 450)CM, INCLUSIVE DESCARGA, MONTAGEM, DESMONTAGEM E CARGA	M2 X MÊS	293,42	R$ 23,79	R$ 29,73	R$ 8.723,38	0,70%	Escoramento laje 30 dias
5			**PAREDES E REVESTIMENTOS**					**R$ 187.533,34**	**15,07%**	
5.1	SINAPI	103368	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	666,83	R$ 87,55	R$ 109,43	R$ 72.971,21	5,87%	paredes=549,20 platibanda e caixa d'água=117,63
5.2	SINAPI	105023	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	44,92	R$ 77,10	R$ 96,37	R$ 4.328,94	0,35%	verga porta e janela = 44,92
5.3	SINAPI	105029	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO, ESPESSURA DE *15* CM. AF_03/2024	M	16,62	R$ 58,14	R$ 72,67	R$ 1.207,78	0,10%	contra verga janela = 16,62
5.4	SEINFRA	ED-50727	CHAPISCO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESP. 5MM, APLICADO EM ALVENARIA/ESTRUTURA DE CONCRETO COM COLHER, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO	M2	1627,08	R$ 10,54	R$ 13,17	R$ 21.428,64	1,72%	área de alvenaria x 2 = 1333,66 teto = 293,42
5.5	SEINFRA	ED-50761	REBOCO COM ARGAMASSA PAREDE, TRAÇO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	1503,12	R$ 41,04	R$ 51,30	R$ 77.110,06	6,20%	Reboco teto = 293,42 Reboco paredes = 1209,70
5.6	SEINFRA	ED-50732	EMBOÇO COM ARGAMASSA, TRAÇO 1:6 (CIMENTO E AREIA), ESP. 20MM, APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE ARGAMASSA COM PREPARO MECANIZADO, EXCLUSIVE CHAPISCO	M2	123,96	R$ 38,68	R$ 48,35	R$ 5.993,47	0,48%	Paredes com revestimento cerâmico 2 banheiros, 1 lavabo, 1 área de serviço e 1 parede copa = 123,96
5.7	SEINFRA	ED-9075	FORNECIMENTO DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA (LOCAÇÃO), INCLUSIVE PISO METÁLICO E SAPATAS, EXCLUSIVE MONTAGEM E DESMONTAGEM	M2XMÊS	150,00	R$ 13,70	R$ 17,12	R$ 2.568,00	0,21%	Andaimes fachadeiros = 25 x 3 =75 x 2 meses = 150
5.8	SEINFRA	ED-48245	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE ANDAIME METÁLICO PARA FACHADA COM PISO METÁLICO, INCLUSIVE RODAPÉ/GUARDA-CORPO EM MADEIRA, EXCLUSIVE FORNECIMENTO DO ANDAIME	M2	75,00	R$ 20,54	R$ 25,67	R$ 1.925,25	0,15%	Andaimes fachadeiros = 25 x 3 =75
6			**ESQUADRIAS**					**R$ 74.106,38**	**5,96%**	
6.1	SINAPI	100678	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 60X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 1.173,46	R$ 1.466,82	R$ 1.466,82	0,12%	PM3 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.2	SINAPI	100680	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 1.186,40	R$ 1.483,00	R$ 1.483,00	0,12%	PM5 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.3	SINAPI	100683	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	7,00	R$ 1.278,56	R$ 1.598,20	R$ 11.187,40	0,90%	PM2 - tabela de portas proj. arquitetonico

6.4	SINAPI	100685	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	2,00	R$ 1.330,07	R$ 1.662,58	R$ 3.325,16	0,27%	PM1 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.5	COMPOSIÇÃO	01	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA VERNIZ, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 100X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DE BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	R$ 1.406,75	R$ 1.758,44	R$ 1.758,44	0,14%	PM4 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.6	SINAPI	91341	PORTA EM ALUMÍNIO DE ABRIR TIPO VENEZIANA COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	M2	5,76	R$ 660,75	R$ 825,93	R$ 4.757,36	0,38%	Tabela de portas proj. arquitetonico PA1= 2*1*1,8 =3,6 PA2 = 2*0,60*1,8 =2,16
6.7	SEINFRA	ED-50923	ALÇAPÃO (60X60)CM COM QUADRO DE CANTONEIRA METÁLICA 1"X 1/8", TAMPA EM CANTONEIRA 7/8"X 1/8" E CHAPA METÁLICA Nº18 VINCADA, INCLUSIVE FERROLHO, CADEADO E PINTURA ANTICORROSIVA	UN	2,00	R$ 378,57	R$ 473,21	R$ 946,42	0,08%	2 acesso ao telhado, um pelo estacionamento e outro pela cozinha
6.8	COMPOSIÇÃO	2	PORTA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, COM TRÊS FOLHAS, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	6,25	R$ 626,86	R$ 783,57	R$ 4.897,31	0,39%	PV1 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.9	COMPOSIÇÃO	2	PORTA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, COM TRÊS FOLHAS, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	6,38	R$ 626,86	R$ 783,57	R$ 4.999,18	0,40%	PV2 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.10	COMPOSIÇÃO	2	PORTA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, COM TRÊS FOLHAS, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	5,67	R$ 626,86	R$ 783,57	R$ 4.442,84	0,36%	PV3 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.11	COMPOSIÇÃO	3	PORTA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, COM UMA FOLHA, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	1,26	R$ 1.227,51	R$ 1.534,38	R$ 1.933,32	0,16%	PV4 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.12	COMPOSIÇÃO	2	PORTA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, COM TRÊS FOLHAS, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	7,87	R$ 626,86	R$ 783,57	R$ 6.166,70	0,50%	PV5 - tabela de portas proj. arquitetonico
6.13	COMPOSIÇÃO	4	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, 2F FIXO + 2F MOVEL, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	1,80	R$ 561,68	R$ 702,10	R$ 1.263,78	0,10%	J1 - tabela de janelas proj. arquitetonico
6.14	COMPOSIÇÃO	4	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, 2F FIXO + 2F MOVEL, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	1,44	R$ 561,68	R$ 702,10	R$ 1.011,02	0,08%	J2 - tabela de janelas proj. arquitetonico
6.15	COMPOSIÇÃO	4	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, 2F FIXO + 2F MOVEL, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	2,00	R$ 561,68	R$ 702,10	R$ 1.404,20	0,11%	J3 - tabela de janelas proj. arquitetonico
6.16	COMPOSIÇÃO	4	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, 2F FIXO + 2F MOVEL, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	0,60	R$ 561,68	R$ 702,10	R$ 421,26	0,03%	J4 - tabela de janelas proj. arquitetonico
6.17	COMPOSIÇÃO	4	JANELA DE CORRER DE VIDRO TEMPERADO 8MM, 2F FIXO + 2F MOVEL, COMPLETA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO [BASEADO EM SINAPI 100702]	M2	4,80	R$ 561,68	R$ 702,10	R$ 3.370,08	0,27%	J5 - tabela de janelas proj. arquitetonico
6.18	SEINFRA	ED-50951	FORNECIMENTO DE GRADE FIXA DE FERRO, PARA PROTEÇÃO DE JANELA, INCLUSIVE ASSENTAMENTO E ACESSÓRIOS	M2	21,46	R$ 435,77	R$ 544,71	R$ 11.689,48	0,94%	Portas vidro entrada = 6,37+6,25=12,62 Janelas estacionamento = 8,84
6.19	SEINFRA	ED-50986	PORTÃO EM TUBO DE AÇO GALVANIZADO COM COSTURA, DIÂMETRO DE 1.1/2" (38,1MM), ESP. 2MM, COM TELA QUADRICULADA ONDULADA, TRAMA DE 1/2" (12,70MM), FIO 12 (2,77MM), EXCLUSIVE CADEADO E PINTURA	M2	10,12	R$ 599,42	R$ 749,27	R$ 7.582,61	0,61%	Portão social 1,05 x 2,5 = 2,62 Portão garagem 3,0 x 2,5 = 7,5

7			**COBERTURA**					**R$**	**65.056,77**	**5,23%**	
7.1	SINAPI	92580	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	293,42	R$ 49,71	R$ 62,13	R$	18.230,18	1,47%	área de laje com beirais e caixa d agua = 293,42
7.2	SINAPI	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	293,42	R$ 66,11	R$ 82,63	R$	24.245,29	1,95%	área de laje com beirais e caixa d agua = 293,42
7.3	SINAPI	94229	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	27,35	R$ 183,65	R$ 229,56	R$	6.278,47	0,50%	calha telhado principal = 25 calha caixa d'água = 2,35
7.4	SINAPI	94231	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	86,30	R$ 55,34	R$ 69,17	R$	5.969,37	0,48%	pingadeiras platibanda = 86,3
7.5	SINAPI	101979	CHAPIM (RUFO CAPA) EM AÇO GALVANIZADO, CORTE 33. AF_11/2020	M	98,60	R$ 42,18	R$ 52,72	R$	5.198,19	0,42%	rufo platibandas = 86,3 rufo em volta caixa d'água=12,3
7.6	SEINFRA	ED-48669	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, DRENAGEM/PLUVIAL, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	75,00	R$ 41,28	R$ 51,60	R$	3.870,00	0,31%	rede pluvial com saída no meio fio = 75
7.7	SEINFRA	ED-49870	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (30X30X30CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	2,00	R$ 189,47	R$ 236,83	R$	473,66	0,04%	caixa de passagem para rede pluvial = 2
7.8	SEINFRA	ED-49944	GRELHA EM FERRO FUNDIDO COM CAIXILHO, DIMENSÃO (30X30)CM, INCLUSIVE ASSENTAMENTO DE CAIXILHO, EXCLUSIVE CAIXA COLETORA	UN	8,00	R$ 79,16	R$ 98,95	R$	791,60	0,06%	grelha para escoamento agua pluvial entrada camara = 8
8			**PISO**					**R$**	**58.366,63**	**4,69%**	
8.1	SINAPI	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024	M2	247,00	R$ 42,69	R$ 53,36	R$	13.179,92	1,06%	Soma das áreas internas = 247
8.2	SINAPI	87298	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA ATÉ 600 L. AF_07/2026	M3	7,41	R$ 791,00	R$ 988,75	R$	7.326,64	0,59%	Regularização de contrapiso = 247*0,03=7,41
8.3	SINAPI	87257	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	247,00	R$ 69,88	R$ 87,35	R$	21.575,45	1,73%	Soma das áreas internas = 247
8.4	SINAPI	104611	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 60X60 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	123,96	R$ 105,10	R$ 131,37	R$	16.284,63	1,31%	Paredes com revestimento ceramico 2 banheiros, 1 lavabo, 1 área de serviço e 1 parede copa = 123,96
9			**PINTURA**					**R$**	**73.879,14**	**5,94%**	
9.1	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1209,70	R$ 4,72	R$ 5,90	R$	7.137,23	0,57%	Área de reboco parede = 1209,70
9.2	SINAPI	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	293,42	R$ 5,79	R$ 7,23	R$	2.121,43	0,17%	Área de reboco teto = 293,42
9.3	SINAPI	88495	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1209,70	R$ 13,28	R$ 16,60	R$	20.081,02	1,61%	Área de reboco parede = 1209,70
9.4	SINAPI	88494	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM TETO, UMA DEMÃO, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	293,42	R$ 24,00	R$ 30,00	R$	8.802,60	0,71%	Área de reboco teto = 293,42
9.5	SEINFRA	ED-50451	PINTURA ACRÍLICA EM PAREDE, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	1209,70	R$ 16,81	R$ 21,01	R$	25.415,80	2,04%	Área de reboco parede = 1209,70
9.6	SEINFRA	ED-50452	PINTURA ACRÍLICA EM TETO, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, EXCLUSIVE SELADOR ACRÍLICO E MASSA ACRÍLICA/CORRIDA (PVA)	M2	293,42	R$ 21,14	R$ 26,42	R$	7.752,16	0,62%	Área de reboco teto = 293,42

9.7	SINAPI	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	M2	40,74	R$ 2,37	R$ 2,96	R$ 120,59	0,01%	1 porta 60x210=2,52 1 pota 70x210=2,94 7 portas 80x210=23,52 2 portas 90x210=7,56 1 porta 100x210=4,2
9.8	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	40,74	R$ 19,52	R$ 24,40	R$ 994,06	0,08%	1 porta 60x210=2,52 1 pota 70x210=2,94 7 portas 80x210=23,52 2 portas 90x210=7,56 1 porta 100x210=4,2
9.9	SEINFRA	ED-50495	PINTURA ESMALTE BASE SOLVENTE EM SUPERFÍCIES METÁLICAS, DUAS (2) DEMÃOS, COM APLICAÇÃO MANUAL, INCLUSIVE UMA (1) DEMÃO DE FUNDO ANTICORROSIVO	M2	31,58	R$ 36,84	R$ 46,05	R$ 1.454,26	0,12%	Portas vidro entrada = 6,37+6,25=12,62 Janelas estacionamento = 8,84 Portão social 1,05 x 2,5 = 2,62 Portão garagem 3,0 x 2,5 = 7,5
10			**ACABAMENTOS**					**R$ 18.952,22**	**1,52%**	
10.1	SEINFRA	ED-50771	RODAPÉ COM REVESTIMENTO EM CERÂMICA ESMALTADA COMERCIAL, ALTURA 10CM, PEI IV, ASSENTAMENTO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA, INCLUSIVE REJUNTAMENTO	M	170,50	R$ 13,06	R$ 16,32	R$ 2.782,56	0,22%	Rodapes = 170,50
10.2	SINAPI	101965	PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020	M	12,80	R$ 123,87	R$ 154,83	R$ 1.981,82	0,16%	Peitoril todas janelas = 12,8
10.3	SINAPI	98689	SOLEIRA EM GRANITO, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_02/2026	M	11,20	R$ 115,35	R$ 144,18	R$ 1.614,82	0,13%	Entrada 2,5+2,55=5,05 Banheiros 0,9+0,9+0,6=2,4 Porta sala de estudos = 3,75
10.4	SEINFRA	ED-21631	BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ACABAMENTO POLIDO, APOIADA EM CONSOLE DE METALON (50X30)MM, EXCLUSIVE RODABANCA/FRONTÃO, TESTEIRA/FAIXA, FURO EM BANCADA, CUBA METÁLICA, VÁLVULA, SIFÃO, TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	M2	3,32	R$ 432,78	R$ 540,97	R$ 1.796,02	0,14%	Bancada copa 0,6x2,63=1,58 Bancada lavabo = 0,6x0,5 = 0,3 Bancada banheiros = 2 x 0,6 x 1,2 = 1,44
10.5	SEINFRA	ED-21636	TESTEIRA PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE POLIMENTO, CORTE/COLAGEM EM MEIA ESQUADRIA E MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	8,54	R$ 231,56	R$ 289,45	R$ 2.471,90	0,20%	Testeira copa = 3,83 Testeira lavabo = 0,6+0,5=1,1 Testeira banheiros = 2 x (0,6+1,2)=3,6
10.6	SEINFRA	ED-48348	RODABANCA/FRONTÃO PARA BANCADA EM GRANITO, COR CINZA ANDORINHA, ESP. 2CM, ALTURA DE 10CM, INCLUSIVE REJUNTAMENTO EM MASSA PLÁSTICA NA COR DA PEDRA	M	7,34	R$ 56,38	R$ 70,47	R$ 517,25	0,04%	Rodabancada copa = 2,63 Rodabancada lavabo = 0,6+0,5=1,1 Rodabancada banheiros = 2 x (0,6+1,2)=3,6
10.7	SEINFRA	ED-48533	DIVISÓRIA EM GRANITO CINZA ANDORINHA, ESP. 3CM, INCLUSIVE INSTALAÇÃO, FERRAGENS EM LATÃO CROMADO E ACESSÓRIOS	M2	7,02	R$ 887,51	R$ 1.109,38	R$ 7.787,85	0,63%	Divisorias em granito para banheiros = 2x (1,45 + 0,5)=3,9x1,8=7,02
11			**INSTALAÇÃO ELETRICA**					**R$ 81.443,37**	**6,55%**	
11.1	SEINFRA	ED-14199	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE EMBUTIR EM CHAPA, PARA 44 DISJUNTORES DIN, INCLUSIVE BARRAMENTOS NEUTRO/TERRA E BARRAMENTO TRIFÁSICO DE 150A	UN	2,00	R$ 1.145,99	R$ 1.432,48	R$ 2.864,96	0,23%	Quadros gerais = 2
11.2	SINAPI	97881	CAIXA ENTERRADA ELÉTRICA RETANGULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, FUNDO COM BRITA, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M. AF_12/2020	UN	1,00	R$ 133,23	R$ 166,53	R$ 166,53	0,01%	Caixa de passagem entrada elétrica = 1
11.3	SINAPI	91847	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 32 MM (1"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	310,00	R$ 13,88	R$ 17,35	R$ 5.378,50	0,43%	Conforme projeto elétrico = 310
11.4	SINAPI	97668	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PEAD, DN 63 (2"), PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	29,00	R$ 11,38	R$ 14,22	R$ 412,38	0,03%	Conforme projeto elétrico = 29
11.5	SEINFRA	ED-34460	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	4,00	R$ 16,06	R$ 20,07	R$ 80,28	0,01%	Quadro de cargas 1 = 3 Quadro de cargas 2 = 1
11.6	SEINFRA	ED-34462	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	5,00	R$ 15,85	R$ 19,81	R$ 99,05	0,01%	Quadro de cargas 1 = 2 Quadro de cargas 2 = 3

11.7	SEINFRA	ED-34464	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	1,00	R$ 17,11	R$ 21,38	R$ 21,38	0,00%	Quadro de cargas 1 = 1
11.8	SEINFRA	ED-34475	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	5,00	R$ 48,44	R$ 60,55	R$ 302,75	0,02%	Quadro de cargas 1 = 5
11.9	SEINFRA	ED-34476	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	6,00	R$ 45,49	R$ 56,86	R$ 341,16	0,03%	Quadro de cargas 1 = 1 Quadro de cargas 2 = 5
11.10	SEINFRA	ED-34499	DISJUNTOR TRIPOLAR TIPO CAIXA MOLDADA, CORRENTE NOMINAL DE 100A, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL DE COMPRESSÃO	UN	1,00	R$ 420,36	R$ 525,45	R$ 525,45	0,04%	Quadro de cargas 1 = 1
11.11	SEINFRA	ED-16600	DISPOSITIVO DE PROTEÇÃO CONTRA SURTOS (DPS) MONOPOLAR, CORRENTE DE INTERRUPÇÃO 20KA, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	6,00	R$ 49,07	R$ 61,33	R$ 367,98	0,03%	Quadros gerais = 2*3 = 6
11.12	SEINFRA	ED-5443	DISJUNTOR DE PROTEÇÃO DIFERENCIAL RESIDUAL (DR), TETRAPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 100A, SENSIBILIDADE DE 30MA, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE TERMINAL ILHÓS	UN	2,00	R$ 439,25	R$ 549,06	R$ 1.098,12	0,09%	Quadros gerais = 2
11.13	SEINFRA	ED-27068	LUMINÁRIA COMERCIAL COM DIFUSOR DE SOBREPOR COMPLETA, PARA DUAS (2) LÂMPADAS TUBULARES LED 2X18W-ØT8, TEMPERATURA DA COR 6500K, FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO, INCLUSIVE BASE E LÂMPADA	UN	45,00	R$ 284,97	R$ 356,21	R$ 16.029,45	1,29%	Luminárias internas = 45
11.14	SEINFRA	ED-22350	REFLETOR DE LED, POTÊNCIA DE 200W, EXCLUSIVE SUPORTE E POSTE	UN	10,00	R$ 178,18	R$ 222,72	R$ 2.227,20	0,18%	Luminárias estacionamento = 10
11.15	SEINFRA	91924	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	499,20	R$ 3,67	R$ 4,58	R$ 2.286,34	0,18%	Conforme projeto elétrico = 499,20
11.16	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1303,85	R$ 5,38	R$ 6,72	R$ 8.761,87	0,70%	Conforme projeto elétrico = 1303,85
11.17	SINAPI	91928	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	720,95	R$ 8,35	R$ 10,43	R$ 7.519,51	0,60%	Conforme projeto elétrico = 720,95
11.18	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	581,20	R$ 11,69	R$ 14,61	R$ 8.491,33	0,68%	Conforme projeto elétrico = 581,20
11.19	SINAPI	92986	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 35 MM², ANTI-CHAMA 0,6/1,0 KV, PARA REDE ENTERRADA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2021	M	298,35	R$ 49,03	R$ 61,28	R$ 18.282,89	1,47%	Conforme projeto elétrico = 298,35
11.20	SINAPI	91937	CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	45,00	R$ 18,66	R$ 23,32	R$ 1.049,40	0,08%	Conforme projeto elétrico = 45
11.21	SINAPI	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	14,00	R$ 32,90	R$ 41,12	R$ 575,68	0,05%	Conforme projeto elétrico =
11.22	SINAPI	91959	INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R$ 50,04	R$ 62,55	R$ 62,55	0,01%	Conforme projeto elétrico =
11.23	SINAPI	91955	INTERRUPTOR PARALELO (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	2,00	R$ 40,06	R$ 50,07	R$ 100,14	0,01%	Conforme projeto elétrico =
11.24	SINAPI	91969	INTERRUPTOR PARALELO (3 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	4,00	R$ 88,62	R$ 110,77	R$ 443,08	0,04%	Conforme projeto elétrico =
11.25	SINAPI	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	32,00	R$ 34,48	R$ 43,10	R$ 1.379,20	0,11%	Conforme projeto elétrico = 32

11.26	SINAPI	92001	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R$ 36,76	R$ 45,95	R$ 45,95	0,00%	Conforme projeto elétrico = 1
11.27	SINAPI	92008	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (2 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	13,00	R$ 53,16	R$ 66,45	R$ 863,85	0,07%	Conforme projeto elétrico = 13
11.28	SINAPI	92016	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (3 MÓDULOS), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	1,00	R$ 71,83	R$ 89,78	R$ 89,78	0,01%	Conforme projeto elétrico = 1
11.29	SINAPI	91996	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	8,00	R$ 38,88	R$ 48,60	R$ 388,80	0,03%	Conforme projeto elétrico = 8
11.30	SINAPI	91997	TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	3,00	R$ 41,16	R$ 51,45	R$ 154,35	0,01%	Conforme projeto elétrico = 3
11.31	SINAPI	91992	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	6,00	R$ 50,25	R$ 62,81	R$ 376,86	0,03%	Conforme projeto elétrico = 6
11.32	SINAPI	91993	TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	UN	10,00	R$ 52,53	R$ 65,66	R$ 656,60	0,05%	Conforme projeto elétrico = 10
12			**INSTALAÇÃO HIDRAÚLICAS**					**R$ 9.712,08**	**0,78%**	
12.1	SEINFRA	ED-49996	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 1.1/2" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 50MM/CPVC DN 42MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO POPULAR) E CANOPLA CROMADOS	UN	6,00	R$ 196,12	R$ 245,15	R$ 1.470,90	0,12%	Registro de gaveta para cada vaso = 5 Registro de gaveta para fechar saída da caixa = 1
12.2	SEINFRA	ED-49989	REGISTRO DE GAVETA, TIPO BASE, ROSCÁVEL 3/4" (PARA TUBO SOLDÁVEL OU PPR DN 25MM/CPVC DN 22MM), INCLUSIVE ACABAMENTO (PADRÃO MÉDIO) E CANOPLA CROMADO	UN	5,00	R$ 108,77	R$ 135,96	R$ 679,80	0,05%	Área de serviço = 1 Banheiros = 2 Cozinha = 2
12.3	SEINFRA	ED-50337	VÁLVULA DE DESCARGA COM REGISTRO INTERNO, ACIONAMENTO SIMPLES, DIÂMETRO DE 1.1/2" (50MM), INCLUSIVE ACABAMENTO DA VÁLVULA	UN	5,00	R$ 478,78	R$ 598,47	R$ 2.992,35	0,24%	Valvulas para vasos = 5
12.4	SINAPI	102609	CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 2000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	1,00	R$ 1.557,22	R$ 1.946,52	R$ 1.946,52	0,16%	Caixa d'água 2 mil litros = 1
12.5	SINAPI	94795	TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	1,00	R$ 36,53	R$ 45,66	R$ 45,66	0,00%	Boia caixa d1 ágia = 1
12.6	SINAPI	94703	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	2,00	R$ 2,00	R$ 2,50	R$ 5,00	0,00%	Boia e extravasor caixa d'água = 2
12.7	SINAPI	94706	ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 50 MM X 1 1/2", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	1,00	R$ 40,79	R$ 50,98	R$ 50,98	0,00%	Saída caixa d'água = 1
12.8	SEINFRA	ED-50019	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 25 MM (3/4") , INCLUSIVE CONEXÕES	M	60,00	R$ 27,11	R$ 33,88	R$ 2.032,80	0,16%	Conforme projeto hidraulico = 60
12.9	SEINFRA	ED-50022	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO SOLDÁVEL, ÁGUA FRIA, DN 50 MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,00	R$ 43,39	R$ 54,23	R$ 488,07	0,04%	Conforme projeto hidraulico = 9
13			**INSTALAÇÃO ESGOTO**					**R$ 7.303,92**	**0,59%**	
13.1	SEINFRA	ED-49939	CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CGS), CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, CAPACIDADE DE 31L, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO, TRANSPORTE E RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	1,00	R$ 242,42	R$ 303,02	R$ 303,02	0,02%	Caixa de gordura para cozinha = 1
13.2	SEINFRA	ED-49883	CAIXA DE ESGOTO DE INSPEÇÃO/PASSAGEM EM ALVENARIA (60X60X60CM), REVESTIMENTO EM ARGAMASSA COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, COM TAMPA DE CONCRETO, INCLUSIVE ESCAVAÇÃO, REATERRO E TRANSPORTE COM RETIRADA DO MATERIAL ESCAVADO (EM CAÇAMBA)	UN	4,00	R$ 618,15	R$ 772,68	R$ 3.090,72	0,25%	Caixa de passagem rede de esgoto = 4

13.3	SEINFRA	ED-50015	CAIXA SIFONADA EM PVC COM TAMPA CEGA 150 X 185 X 75 MM	UN	6,00	R$ 95,77	R$ 119,71	R$ 718,26	0,06%	Ralos = 6
13.4	SEINFRA	ED-50034	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PB - SÉRIE NORMAL, DN 40MM (1.1/2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	12,00	R$ 27,36	R$ 34,20	R$ 410,40	0,03%	Rede esgotamento sanitario = 12
13.5	SEINFRA	ED-50027	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 50 MM (2"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	5,00	R$ 34,72	R$ 43,40	R$ 217,00	0,02%	Rede esgotamento sanitario = 5
13.6	SEINFRA	ED-50029	FORNECIMENTO E ASSENTAMENTO DE TUBO PVC RÍGIDO, ESGOTO, PBV - SÉRIE NORMAL, DN 100 MM (4"), INCLUSIVE CONEXÕES	M	42,00	R$ 48,85	R$ 61,06	R$ 2.564,52	0,21%	Rede esgotamento sanitario = 42
14			**LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS**					**R$ 17.667,21**	**1,42%**	
14.1	SEINFRA	ED-2552	LAVATÓRIO DE CANTO DE LOUÇA BRANCA SEM COLUNA, TAMANHO PEQUENO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO COM PARAFUSO CASTELO, VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO, E REJUNTAMENTO, EXCLUSIVE TORNEIRA E ENGATE FLEXÍVEL	UN	2,00	R$ 683,58	R$ 854,47	R$ 1.708,94	0,14%	Lavatorio de canto para banheiro pcd = 2
14.2	SEINFRA	ED-50280	CUBA DE LOUÇA BRANCA DE SOBREPOR, FORMATO OVAL, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UN	5,00	R$ 532,44	R$ 665,55	R$ 3.327,75	0,27%	Cubas de sobrepor para lavatorios = 5
14.3	SEINFRA	ED-50277	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA PIA (465X330X115)MM, NÚMERO 1, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UN	1,00	R$ 472,18	R$ 590,22	R$ 590,22	0,05%	Cuba para pia cozinha = 1
14.4	SEINFRA	ED-50287	CUBA EM AÇO INOXIDÁVEL DE EMBUTIR, AISI 304, APLICAÇÃO PARA TANQUE (600X600X400)MM, ASSENTAMENTO EM BANCADA, INCLUSIVE VÁLVULA DE ESCOAMENTO DE METAL COM ACABAMENTO CROMADO, SIFÃO DE METAL TIPO COPO COM ACABAMENTO CROMADO	UN	1,00	R$ 1.263,31	R$ 1.579,13	R$ 1.579,13	0,13%	Tanque área de serviço = 1
14.5	SINAPI	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	7,00	R$ 145,92	R$ 182,40	R$ 1.276,80	0,10%	Torneira para lavatorio = 7
14.6	SINAPI	86909	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO ALTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	R$ 133,46	R$ 166,82	R$ 166,82	0,01%	Torneira para pia cozinha = 1
14.7	SINAPI	86914	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA TANQUE, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026	UN	2,00	R$ 101,32	R$ 126,65	R$ 253,30	0,02%	Torneira área de serviço = 1 Torneira área do estacionamento = 1
14.8	SEINFRA	ED-50316	DUCHA HIGIÊNICA COM REGISTRO PARA CONTROLE DE FLUXO DE ÁGUA, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	5,00	R$ 147,91	R$ 184,88	R$ 924,40	0,07%	Ducha higienica = 5
14.9	SEINFRA	ED-50317	ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO, COMPRIMENTO DE 40CM, DIÂMETRO DE 1/2" (20MM), INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	8,00	R$ 57,12	R$ 71,40	R$ 571,20	0,05%	Lavatorios = 7 Pia cozinha = 1
14.10	SINAPI	95469	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	3,00	R$ 386,00	R$ 482,50	R$ 1.447,50	0,12%	Vaso sanitário = 3
14.11	SINAPI	95471	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA PARA PCD SEM FURO FRONTAL, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO, SEM ASSENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	2,00	R$ 983,00	R$ 1.228,75	R$ 2.457,50	0,20%	Vaso sanitário pcd = 2
14.12	SEINFRA	ED-48163	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 40CM, INSTALADO EM PORTA/PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	2,00	R$ 109,75	R$ 137,18	R$ 274,36	0,02%	Barra para lavatorio de canto pcd = 2

14.13	SEINFRA	ED-48160	BARRA DE APOIO EM AÇO INOX POLIDO RETA, DIÂMETRO DE 1.1/4", PARA ACESSIBILIDADE (PMR/PCR), COMPRIMENTO 80CM, INSTALADO EM PAREDE, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	4,00	R$ 119,14	R$ 148,92	R$ 595,68	0,05%	Barra para vaso pcd = 4
14.14	SEINFRA	ED-48183	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PAPEL HIGIÊNICO EM PLÁSTICO, TIPO SOBREPOR, INCLUSIVE ACESSÓRIOS DE FIXAÇÃO	UN	5,00	R$ 63,77	R$ 79,71	R$ 398,55	0,03%	Dispenser banheiros = 5
14.15	SEINFRA	ED-48182	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA PORTA PAPEL TOALHA PARA INTERFOLHAS DE DUAS (2) OU TRÊS (3) DOBRAS, EM PLÁSTICO, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	4,00	R$ 73,12	R$ 91,40	R$ 365,60	0,03%	Dispenser banheiros = 3 Dispenser cozinha = 1
14.16	SEINFRA	ED-48155	DISTRIBUIDOR/DISPENSER PARA ÁLCOOL EM GEL OU SABONETE LÍQUIDO, EM PLÁSTICO, CAPACIDADE RESERVATÓRIO 800ML, INCLUSIVE ACESSÓRIOS PARA FIXAÇÃO	UN	5,00	R$ 66,73	R$ 83,41	R$ 417,05	0,03%	Dispenser banheiros = 3 Dispenser cozinha = 1 Dispenser recepção = 1
14.17	COMPOSIÇÃO	5	ESPELHO CRISTAL, ESPESSURA 4 MM, SEM MOLDURA, ADERIDO COM ADESIVO FIXA ESPELHO. AF_11/2025	M2	3,00	R$ 349,98	R$ 437,47	R$ 1.312,41	0,11%	Espelhos banheiros = 2 x 1,2 x1=2,4 Espelho lavabo = 0,6 x 1 = 0,6
15			**ESTACIONAMENTO**					**R$ 64.119,97**	**5,15%**	
15.1	SEINFRA	ED-51124	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE TERRENO COM ROLO VIBRATÓRIO, EXCLUSIVE DESMATAMENTO, DESTOCAMENTO, LIMPEZA/ROÇADA DO TERRENO	M2	281,88	R$ 3,11	R$ 3,88	R$ 1.093,69	0,09%	Área do estacionamento = 281,88
15.2	SEINFRA	ED-8916	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO COM PISO INTERTRAVADO, TIPO RETANGULAR, ESP. 8CM, COM FCK DE 35MPA, INCLUSIVE COLCHÃO DE AREIA, ESP. 6CM, PARA ASSENTAMENTO, COMPACTAÇÃO MECANIZADA, CARGA E DESCARGA MECÂNICA EM CAMINHÃO, EXCLUSIVE TRANSPORTE DE PISO INTERTRAVADO	M2	281,88	R$ 113,58	R$ 141,97	R$ 40.018,50	3,22%	Área do estacionamento = 281,88
15.3	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	25,56	R$ 18,76	R$ 23,45	R$ 599,38	0,05%	Paisagismo plantio de grama = 25,56
15.4	SINAPI	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M . AF_07/2024	UN	6,00	R$ 115,80	R$ 144,75	R$ 868,50	0,07%	Paisagismo platio de arvore = 6
15.5	SINAPI	94275	ASSENTAMENTO DE GUIA (MEIO-FIO) EM TRECHO RETO, CONFECCIONADA EM CONCRETO PRÉ-FABRICADO, DIMENSÕES 100X15X13X20 CM (COMPRIMENTO X BASE INFERIOR X BASE SUPERIOR X ALTURA). AF_01/2024	M	23,00	R$ 61,52	R$ 76,90	R$ 1.768,70	0,14%	Meio fio para delimitar jardim = 23
15.6	SEINFRA	ED-51144	PASSEIOS DE CONCRETO E = 8 CM, FCK = 15 MPA PADRÃO PREFEITURA	M2	76,90	R$ 84,72	R$ 105,90	R$ 8.143,71	0,65%	Calçada rua = 76,9
15.7	SINAPI	102500	PINTURA DE DEMARCAÇÃO DE VAGA COM TINTA ACRÍLICA, E = 10 CM, APLICAÇÃO MANUAL. AF_05/2021	M	60,00	R$ 5,21	R$ 6,51	R$ 390,60	0,03%	Demarcação faixa de estacionamento 12 x 5 = 60
15.8	SINAPI	98522	ALAMBRADO EM MOURÕES DE CONCRETO, COM TELA DE ARAME GALVANIZADO (INCLUSIVE MURETA EM CONCRETO). AF_12/2025	M	46,00	R$ 195,43	R$ 244,28	R$ 11.236,88	0,90%	Gradi cercamento estacionamento = 12,4+7,8+14+11,2+0,6=46
16			**COMPLEMENTOS**					**R$ 14.708,31**	**1,18%**	
16.1	SEINFRA	ED-50266	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	M2	600,00	R$ 8,71	R$ 10,88	R$ 6.528,00	0,52%	Área de obra e estacionamento = 625
16.2	SEINFRA	ED-50635	PLACA DE ALUMÍNIO FUNDIDO, DIMENSÃO (85X50)CM, PARA INAUGURAÇÃO, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	1,00	R$ 2.499,13	R$ 3.123,91	R$ 3.123,91	0,25%	Placa inauguração = 1
16.3	SINAPI	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_02/2026	M3	20,00	R$ 9,49	R$ 11,86	R$ 237,20	0,02%	Entulho gerado na obra = 20m³
16.4	SEINFRA	ED-51125	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	M3	20,00	R$ 63,00	R$ 78,75	R$ 1.575,00	0,13%	Entulho gerado na obra = 20m³
16.5	SINAPI	97599	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	12	R$ 19,56	R$ 24,45	R$ 293,40	0,02%	12 luminarias de emergencia
16.6	SEINFRA	ED-50202	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "S1", DIMENSÃO (380X190)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	8	R$ 45,93	R$ 57,41	R$ 459,28	0,04%	8 placas de sinalização de saida de emergência
16.7	SEINFRA	ED-50199	PLACA FOTOLUMINESCENTE PARA SINALIZAÇÃO DE EMERGÊNCIA, TIPO "E5", DIMENSÃO (300X300)MM, INCLUSIVE FIXAÇÃO	UN	8	R$ 22,97	R$ 28,71	R$ 229,68	0,02%	8 placas de sinalização de extintor

16.8	SEINFRA	ED-50193	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO 2-A:20-B:C, CAPACIDADE 6 KG	UN	8	R$ 226,19	R$ 282,73	R$ 2.261,84	0,18%	8 extintores
17			**ADMINISTRAÇÃO LOCAL OBRA**					**R$ 69.582,12**	**5,59%**	
17.1	COMPOSIÇÃO	6	ADMINISTRAÇÃO LOCAL OBRA	UN	1	R$ 55.665,70	R$ 69.582,12	R$ 69.582,12	5,59%	Administração local da obra

MATHEUS NASCIMENTO QUEIROZ:12301333647

Assinado digitalmente por MATHEUS NASCIMENTO QUEIROZ:12301333647
ND: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=Certificado Digital PF A3, OU=Videoconferencia, OU=29185841000100, OU=AC SyngularID Multipla, CN=MATHEUS NASCIMENTO QUEIROZ:12301333647
Razão: Eu sou o autor deste documento
Localização:
Data: 2026.11.17 10:15:18-03'00'
Foxit PDF Reader Versão: 12.1.2